

攀枝花市物业管理协会文件

攀物协〔2025〕5号

攀枝花市物业管理协会关于举办 2025年度项目负责人继续教育培训的通知

各会员单位、全市各物业服务企业：

攀枝花市住房和城乡建设局《关于加强物业服务项目负责人管理相关事宜的通知》（攀住建发〔2019〕292号）要求：我市项目负责人应当定期加强继续教育学习，每年度继续教育培训学时不得少于24个学时；当年度项目负责人继续教育未达标的，警示一次，次年须按时完成；连续两年未达标的，移除项目负责人库，物业企业应当及时更换项目负责人。

市物协受行业主管部门委托，统一负责我市项目负责人继续教育培训及人员动态管理工作。为进一步提升项目负责人业务能力，不断提高我市物业行业管理与服务水平，市物协将于近期举办2025年度项目负责人继续教育培训。现将有关事项通知如下：

一、培训时间及地点

时间：2025年4月21日-22日，共2天；

上午：8:30-12:00；下午：13:30-17:00。

地点：学府酒店3楼多功能厅。

二、培训对象

1. 2024 年项目负责人在库人员（详见附件 1）；
2. 申请进入攀枝花市物业服务项目负责人库的其他管理人员。

三、培训内容

《好服务》与《物业管理经营安全》。

四、培训师资

张荣国（《好服务》讲师）：四川省物业管理行业专家、成都市政府采购评审专家、四川省绿色住区认定委员会专家、成都市物业管理行业专家、成都市物业管理行业讲师、注册物业管理师、成都汇泓物业管理有限责任公司执行董事兼总经理。

文武（《物业管理经营安全》讲师）：从事物业管理近 30 年，四川省住房与城乡建设厅专家、成都市住房与城乡建设局专家、四川省房地产业协会物业管理专业委员会副主任委员、成都市青羊区物业管理协会秘书长、成都市成华区物业管理协会监事长、成都市心然物业服务有限责任公司董事长。参与《四川省物业管理条例》编制，参与四川省建设工程地方标准《物业管理服务标准共 13 个分册》及 2 个专业标准的编制、主审。

五、培训费用

会员单位：850 元/人；非会员单位：1050 元/人。培训费用包括：会务午餐费（2 天）、资料费、讲师费、场地租赁费、发票税费等。

六、报名方式

请参会的企业及个人，即日起至 4 月 18 日 12:00，将《报名回执单》（详见附件 2）发送至邮箱 574410117@qq.com；同

时将培训费转入以下账户：

名 称：攀枝花市物业管理协会

开户行：四川银行攀枝花分行营业部

账 号：7722 0100 0322 71600

联系人：李可

电 话：0812-2237766 18081722839

七、参会要求及其他

1. 请参会人员提前 15 分钟到达会场，不得迟到。
2. 请本次新申请入库人员签到时，向工作人员提供两寸照片一张，用于办理继续教育登记证。
3. 本次培训人数控制在 160 人，望各企业及个人接到通知后尽快完成报名及缴费工作。
4. 本次培训结束，协会会将培训人员名单上报至房地产事务中心，对未参加培训的项目负责人请专家专门补训，费用 1500 元/人。

特此通知。

附件：1. 2024 年项目负责人在库名单

2. 报名回执单

攀枝花市物业管理协会

2025 年 4 月 11 日

攀枝花市物协秘书处

2025 年 4 月 11 日印发

附件 1

2024 项目负责人在库名单

序号	公司名称	姓 名
1	攀枝花市荣锦泰贸易有限责任公司	宋成章
2	攀枝花市佳兴物业服务有限公司	李光华
3	攀枝花市百盈物业服务有限公司	周 颖
4	攀枝花川宇物业服务有限公司	冯泽勇
5	攀枝花市午城物业服务有限公司	项贵蓉
6		蒋 晗
7	攀枝花泰华物业服务有限公司	罗 锐
8	成都市鸿钰物业服务有限公司攀枝花分公司	左 炜
9	四川能投润嘉置业有限公司攀枝花分公司	谌 飞
10		马桢权
11		陈力圆
12	四川能投润嘉置业有限公司盐边分公司	吴道有
13	四川中泰恒信物业服务有限公司攀枝花分公司	黄 洁
14		李健红
15	攀枝花德澳物业服务有限公司	李晓萍
16	攀枝花钢城集团天洁物业管理有限公司	米华英
17		张 杰
18		姜岑霖
19	成都世高物业管理有限公司	周哲宇
20	四川合纵物业服务有限公司	冯小文
21		钟明建
22		朱超林
23		王 丽
24	四川鼎申物业服务有限责任公司	钟 悦
25	米易双林嘉悦物业服务有限公司	郑勇涛
26	攀枝花市金泰物业管理有限公司	王 李
27		江晓菲
28		周海燕
29		胡雍俊
30		邹 懿
31		何 猛
32		李兰兰
33		王 莉
34		杨科菊
35		陈泓臻

36	四川省十九冶资产运营管理有限公司	蒋春秀
37		朱宁波
38		于丽蓉
39	攀枝花市嘉祥物业服务有限公司	刘明华
40	四川艾明物业管理有限公司攀枝花分公司	袁 菱
41		金显永
42	攀枝花攀大安信物业服务有限责任公司	段艳萍
43	德昌行物业管理有限公司仁和分公司	杨友彬
44	攀枝花市绿雅物业管理有限公司	谭兴洪
45	攀枝花市峻岭和贵物业管理有限责任公司	王 正
46	米易县阳光物业管理有限公司	马小利
47	攀枝花盛誉物业管理服务有限公司	张 婷
48		孙尚琼
49		江 杉
50	攀枝花市攀居物业管理有限公司	余 红
51	攀枝花市元亨商业经营管理有限责任公司	梁永成
52	领悦物业服务集团有限公司攀枝花分公司	刘福宇
53	四川艺东物业有限责任公司攀枝花分公司	李华钢
54	成都远大创新物业管理有限责任公司米易分公司	李 威
55	攀枝花东方新天地物业管理有限公司	马洪波
56	四川省仙都物业服务有限责任公司攀枝花市分公司	刘世敏
57	米易森布尔德物业管理服务有限公司	刘鸿浩
58	成都金房物业集团有限责任公司攀枝花分公司	王莉琼
59	攀枝花市云锦物业管理有限公司	曾三耀
60	攀枝花市振翔物业管理有限责任公司	叶应霞
61		刘光强
62		魏 智
63		蒲华丽
64	攀枝花家美物业管理有限公司	吴 赞
65		黄 铭
66		刘 俊
67	四川金国物业管理服务有限公司	杨礼花
68	攀枝花市天宇物业服务有限公司	胡 勤
69	成都佳善物业服务有限公司攀枝花分公司	柳 毅
70	攀枝花大兴物业服务有限责任公司	包希平
71	四川名润物业管理有限公司	侯晋安
72	四川衡易物业服务有限公司攀枝花二分公司	陈克强
73		潘泽龙
74	攀枝花辰悦物业管理服务有限公司	李 萍
75	攀枝花市麟骊物业服务有限公司	马相琼

76		马豪良
77	成都罗浮物业服务有限公司攀枝花分公司	冉丛珍
78	攀枝花市汇鑫物业服务有限公司	贾忠元
79	攀枝花市乐居物业有限公司	王罗川
80	四川二滩实业发展有限责任公司攀枝花分公司	易顺武
81	攀枝花阳光积余城市管理服务有限公司	肖志成
82	四川鑫房物业管理有限责任公司	田 波
83		李晓艳
84		代天兰
85		李利梅
86	攀枝花合美家物业服务有限公司	谢静菁
87		尹兆兴
88		李 冰
89		刘 影
90		杜 苛
91		黄 江
92	成都致诚物业管理有限公司	彭小兰
93		胡 岚
94		雷长江
95	成都亿新物业管理有限公司	张燕之
96		孙继福
97		张 瑶
98	四川省洁源物业有限公司攀枝花市分公司	王怀兴
99		彭 霞
100	攀枝花市千青物业管理有限责任公司	陈峙江
101		丁仁春
102	攀枝花城恒三产融合发展有限公司	赵永刚
103		罗 琴
104	盐边馨铄物业管理有限公司	何泓江
105	攀枝花市宜安物业服务有限责任公司	李雪梅
106	四川衡易物业服务有限公司攀枝花分公司	李菊霞
107		韩 燕
108		全发州
109		陈晓艺
110		钟佩金
111	盐边县虹翔保安服务有限责任公司	胡志湘
112	攀枝花管家物业服务有限公司	吴 莹
113	攀枝花市金时代物业管理有限公司	吕志丹
114		谢玉凤
115	四川省九久泰昀物业服务有限公司	李卓阳

116	攀枝花市恒意达物业管理有限公司	王云丽
117	攀枝花市金城物业管理有限公司	杨大勇
118	攀枝花市弘宅物业服务有限公司	曹 军
119	四川联港物业管理有限公司	岳玉红
120		曾金玉
121		刘智博
122		徐 杨
123	攀枝花市万林物业服务有限责任公司	陈春钰
124	攀枝花雅怡居物业服务有限责任公司	邹 禹
125		江广川
126	重庆助友创美物业管理有限公司攀枝花分公司	任 龔
127	攀枝花信逸物业服务有限公司	唐 毅
128		揣丽玲
129	攀枝花市尔缘精诚商贸公司	袁文英
130	攀枝花市商居物业服务有限公司	雷 凤
131		王建伟
132	攀枝花瑞亿物业服务有限公司	殷 萍
133		杨晓东
134		冯 娟
135	攀枝花家愉物业服务有限公司	唐玉艳
136	四川省金钟物业服务有限公司	陈沿桦
137		何昌云
138		张 利
139		陈洪善
140		林春丽
141		柏光萍
142		陈会琼
143		刘广旭
144	攀枝花兴园物业服务有限责任公司	杨大芳
145	攀枝花市彬缘物业管理有限责任公司	任庆美
146	攀枝花嘉恒物业服务有限公司	蒲燕倪
147		杨江花
148	四川蜀道物业服务集团有限责任公司	李 娅
149	攀枝花市恒家物业服务有限公司	高爱东
150	攀枝花市洋亿物业服务有限公司	姚昌茂
151		林谊斌
152	攀枝花市誉和物业管理发展有限责任公司	卜瑶瑶
153	攀枝花市仁和区宏勋市场营销策划服务部	郑英华
154	眉山市阳光物业管理有限公司攀枝花分公司	林 佳
155	攀枝花市金繁物业服务有限公司	嵇佳佚

附件 2

2025 年度项目负责人继续教育培训
报名回执单

公司简称：

序号	姓名	联系电话
参加总人数：_____人，确认合计金额：_____元		
是否已对公转账		转账时间
开票信息 (在协会开过发票的公司 不用填写)	公司全称	
	纳税人识别号	

注：请在报名时间内（即日起至 4 月 18 日 12:00 前）将《报名回执单》发送至邮箱 574410117@qq.com 。